

Relatório de Gestão - Prefeitura Universitária (PU)

Os itens a seguir devem ser considerados na elaboração do relatório da unidade:

▶ **Objetivos estratégicos do PDI**

EIXO 5 – ESPAÇO FÍSICO, INFRAESTRUTURA E AMBIENTE

5.3 Melhorar condições de controle da segurança e iluminação

Obs: SeGEF também responde sobre esse objetivo

a) Descreva as ações relacionadas a esse objetivo e que foram realizadas no período de 01/2025 a 12/2025.

Ao longo do ano de 2025, dando sequência ao plano de reestruturação no sistema de iluminação do campus Lagoa do Sino iniciado em 2024, a Prefeitura Universitária LS realizou ações voltadas para a melhoria da iluminação externa de toda a área edificada do campus.

Todas as luminárias foram substituídas pelo modelo em LED, totalizando 252 unidades com maior potência, melhor feixe de iluminação com mais amplitude e menor consumo de energia.

No âmbito da ampliação do sistema, em parceria com a FELS (Fazenda Escola Lagoa do Sino), realizamos a substituição do cabeamento de alimentação elétrica do Ciclo 02, ação necessária para suportar a instalação das luminárias e permitir a ocupação do espaço. Em sequência, toda a estrutura de dutos subterrâneos foi instalada, passando a interligação elétrica para ser realizada no início de 2026.



Figura 01 - Luminárias em LED instaladas. Fonte: Acervo PU-LS 2025.

Em sequência ao planejamento de reestruturação elétrica que impactarão na segurança da comunidade está a obra da cabine primária. A obra em questão apresentou consideráveis avanços, tendo praticamente a totalidade dos postes e luminárias instalados, sendo seu funcionamento previsto para o primeiro semestre de 2026.



Figura 02 - Iluminação das vias internas do campus Lagoa do Sino. Fonte: Acervo PU-LS 2025.

Com o intuito de continuar evoluindo com o sistema de iluminação, estamos trabalhando em parceria com a FELS para a aquisição de 10 unidades de postes em ferro galvanizado a serem instalados no acesso ao campus e em áreas deficientes de iluminação. O processo de aquisição das estruturas já foi aprovado para aquisição no primeiro trimestre de 2026, sendo a instalação e funcionamento previstos para o primeiro semestre deste mesmo ano.

Na área de câmeras de monitoramento, atuamos na parte de infraestrutura de corrugados subterrâneos necessários para a interligação dos espaços através de fibra óptica, ação estrutural necessária para que as câmeras de monitoramento possam ser instaladas no futuro próximo.

b) Houve dificuldade com relação a esse objetivo?

Todo o processo que envolve avanços estruturais, principalmente devido à realidade regional do campus, apresenta nível de dificuldade mais elevado, considerando principalmente a logística, a disponibilidade de material e também a escassez de mão de obra qualificada. Muitos avanços dependem de outras ações, como é a situação da cabine primária. Para que passos seguintes possam ser tomados é necessário que a cabine esteja finalizada e operando, realidade prevista para 2026.

c) Quais são as perspectivas relacionadas a esse objetivo no curto, médio e longo prazos?

A perspectiva quanto a iluminação são as melhores possíveis. Entendemos que as metas foram alcançadas e estamos no nível esperado dentro daquilo que foi planejado, com obras finalizadas, outras já avançadas e novas já previstas.

No âmbito da segurança, conseguimos implantar pontos de fiscalização eletrônica para a ronda a pé e entendemos que as evoluções no sistema de iluminação proporcionarão melhorias para nossa comunidade, assim como a expectativa de construção da portaria e a ampliação no sistema de câmeras trarão avanços significativos, pontos necessário para os inícios das atividades noturnas previstas para 2027.

Em relação a segurança eletrônica especificamente, temos previsto a continuidade na ampliação no sistema para 2026/2027, com perspectiva para implantação de ao menos 5 novas câmeras de monitoramento síncrono com a central localizada no campus São Carlos, sendo este processo gradativo a médio e longo prazo, trazendo mais segurança para toda a comunidade. Alinhado a este processo, em parceria com a CRISA (Coordenadoria da Rede Integrada de Segurança Alimentar) e DeTIC-LS (Departamento de Tecnologia da Informação e Comunicação do Campus Lagoa do Sino), a PU-LS está trabalhando para a instalação das novas catracas com reconhecimento facial no acesso do Restaurante Universitário, processo a concluir no primeiro trimestre.

EIXO 5 – ESPAÇO FÍSICO, INFRAESTRUTURA E AMBIENTE

5.7 Recuperar e diversificar o uso de áreas e espaços coletivos

Obs: SeGEF também responde sobre esse objetivo

a) Descreva as ações relacionadas a esse objetivo e que foram realizadas no período de 01/2025 a 12/2025.

Para o período 01/2025 a 12/2025 tivemos como evolução a conclusão de todos os espaços do Ciclo 02, permitindo a utilização dos mesmos em sua totalidade, somando 6 novas salas de aula, banheiros, copas, áreas de serviço e todos os gabinetes presentes neste espaço. Através do novo contrato de zeladoria, em parceria com a ProAd (Pró Reitoria de Administração), disponibilizamos zelador exclusivo para o espaço.

A ocupação dos gabinetes iniciou no segundo semestre/2025 e tem ocorrido de forma gradativa conforme cronograma da Direção do Centro de Ciências da Natureza.



Figura 03 – Ciclo 02 concluído. Fonte: Acervo PU-LS 2025.

Seguindo o planejamento, obtivemos avanços também com a instalação de aparelhos de ar-condicionado no anfiteatro e ventiladores no Laboratório Informatizado de Graduação (LIG 01 - Ciclo 01), realizamos a instalação de bancos no Bloco 04, a distribuição de mesas e a instalação de bebedouro no quiosque. Iniciamos a revitalização da rotatória do Sino com a instalação de sistema de iluminação e bancos, buscando proporcionar melhor aproveitamento para o espaço.

Com o intuito de potencializar a usabilidade da Oca, atendendo os anseios da comunidade indígena, realizamos a estruturação elétrica e hidráulica do espaço, assim como melhoramos o acesso da mesma.

Concluimos as recuperações externas dos espaços físicos do campus e iniciamos a recuperação das áreas internas, sempre buscando manter as características originais dos espaços oriundos do período de doação da Fazenda.



Figura 04 – Almojarifado. Fonte: Acervo PU-LS 2025.



Figura 05 – Laboratório de produção Vegetal. Fonte: Acervo PU-LS 2025.



Figura 05 – Ambulatório. Fonte: Acervo PU-LS 2025.

b) Houve dificuldade com relação a esse objetivo?

Entendemos que a dificuldade para execução é considerável visto que as ações implementadas demandaram de aquisição de itens, projetos, logística de transporte, prestação de serviços entre outras demandas

Todos estes processos requerem a contribuição de diversos setores e atores, sendo a efetivação do planejamento uma sequência de ações complexas.

c) Quais são as perspectivas relacionadas a esse objetivo no curto, médio e longo prazos?

A perspectiva é prosseguir com as ações e melhorias que possibilitem identificar possíveis gargalos e assim diversificar a utilização dos espaços coletivos do campus.

Estamos atuando para a recuperação, reaproveitamento e avanços estruturais para que os espaços ofereçam condições adequadas e assim possibilitem melhor aproveitamento e usabilidade.

► **Destaques:** outras ações consideradas estratégicas pela unidade e que geram impacto em curto, médio e longo prazos na UFSCar e que não estejam diretamente relacionadas aos objetivos do PDI.

Dentre todos os avanços estruturais e de serviços alcançados pela PU-LS no ano de 2025, a coleta de lixo foi uma ação bastante positiva e de grande valor para a comunidade e para o meio ambiente. A ausência da coleta de lixo sempre foi um gargalo na realidade do campus Lagoa do Sino. A localização do campus em área rural bastante distante da região central sempre foi um fator de peso para que a coleta não fosse efetivada.

No ano de 2025, após a realização de algumas reuniões, construímos uma parceria da DCamp-LS (Diretoria de Campus Lagoa do Sino) e da PU-LS junto a Prefeitura Municipal de Buri onde foi possível alinhar o início da coleta de lixo semanal no campus e o direcionamento dos resíduos para local de descarte de responsabilidade da municipalidade.



Figura 07 – Primeira coleta de lixo orgânico no campus Lagoa do Sino. Fonte: Acervo PU-LS 2025.

Nesta mesma linha de pensamento, conseguimos reestruturar as lixeiras internas do campus, fazendo a separação de orgânicos e recicláveis em todos os espaços, reduzindo assim o volume de lixo e aumentando o volume de reciclados. Em parceria com a FELS e a D-CCN (Direção do Centro de Ciências da Natureza) ampliamos o quantitativo de contentores de lixo para armazenamento temporário dos resíduos.

Entendemos que a médio e longo prazo, considerando que a geração de resíduos será uma realidade ascendente, se faz necessário pensar em uma estrutura planejada do ponto de vista ambiental para o armazenamento temporário.

► **Série histórica de indicadores:** elaborar planilha com os principais números da unidade nos últimos quatro anos (2022-2025). No relatório, destacar os principais dados e fazer uma análise da evolução no período.

Buscando manter condições adequadas de infraestrutura e serviços para atender a comunidade acadêmica satisfatoriamente no ano de 2025, a Prefeitura Universitária do campus Lagoa do Sino atuou em diferentes frentes, desde manutenção das estruturas através dos serviços de manutenção predial, jardinagem, poda de árvores, limpeza, zeladoria, fornecimento de água, coleta de esgoto, lixo e recicláveis, passando pela área de segurança com os serviços de vigilância e portaria e por fim na gestão de transporte realizando a manutenção de frota, abastecimentos, agendamentos e execução de viagens.

Para poder alcançar seus resultados de maneira satisfatória, a unidade possui uma equipe composta por 30 integrantes. Deste total, dois servidores técnico administrativos e vinte e oito colaboradores.

Abaixo está o quadro com a composição estrutural de servidores e terceirizados membros da equipe da PU-LS.

Equipe PU-LS 2022 - 2025				
	Ano 2022	Ano 2023	Ano 2024	Ano 2025
Servidores	2	2	2	2
Terceirizados	Ano 2022	Ano 2023	Ano 2024	Ano 2025
Limpeza Predial	10	10	10	10
Vigilância Patrimonial	8	8	8	8
Manutenção Predial	2	2	2	2
Motorista	0	1	1	1
Portaria	4	4	4	4
Zeladoria	2	2	2	3
Total	26	27	27	28

Tabela 1. Equipe PU-LS. Fonte: PU-LS 2025.

Para o funcionamento de toda nossa estrutura, em 2025 a PU-LS usufruiu de um total de 12 Contratos Administrativos e 5 Atas de Registro de Preço conforme tabela abaixo:

Contratos Administrativos vigentes 2025			
1	Contrato	Finalidade	Empresa
2	CA 31/2019	Zeladoria	ORBENK
3	CA 36/2019	Portaria	ORBENK
4	CA 34/2023	Limpeza de Caixa d'água	EXCELÊNCIA SANEAMENTO LTDA
5	CA 06/2024	Manutenção de áreas verdes	RODRIGO GODOY LTDA
6	CA 49/2023	Limpeza	RCA PRODUTOS E SERVICOS LTDA.
7	CA 28/2022	Manutenção Predial	INTERATIVA FACILITIES LTDA
8	CA 10/2022	Elektro	ELEKTRO REDES S.A
9	CA 12/2021	Correio	ECT - Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos
10	CA 017/2024	Manutenção de frota e combustível	Neo Consultoria e Administração de Benefícios Eireli - EPP
11	CA 31/2024	Motorista Credenciado	THAIS GONCALVES FERREIRA
12	ATA 41/2024	Instalação de persianas	PERSIANAS NOVA AMERICA LTDA
13	ATA 44/2024	Instalação de películas tipo insulfilm	PACE CONSTRUÇÕES LTDA
14	ATA 37/2024	Instalação e remoção de aparelhos de ar-condicionado	GH COMERCIO DE AR CONDICIONADO CENTRAL LTDA
15	CA 20/2025	Vigilância Patrimonial	Barack Segurança Patrimonial LTDA
16	ATA 16/2025	Poda de árvores	AUGUSTO RODRIGUES CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA
17	CA 37/2025	Portaria e Zeladoria Multicamp	EFICIENCIA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA

Tabela 2. Contratos Administrativos PU-LS 2025. Fonte: PU-LS.

A gestão de todos estes contratos, viagens, serviços e demais demandas gerenciadas pela unidade, movimentaram diversos processos no Sistema Eletrônico de Informações (SEI). O quadro abaixo apresenta as estatísticas de movimentação de processos realizados em 2025 .

Estatísticas de processos SEI Prefeitura Universitária campus Lagoa do Sino 2025				
Processos “gerados” na unidade	Processos “com tramitação” na unidade no período	Processos com andamento “fechado” na unidade ao final do período	Processos “em andamento” na unidade	Documentos gerados na unidade no período
150	520	481	39	881

Tabela 3. Estatísticas SEI da unidade PU-LS 2025. Fonte: SEI UFSCar 2025.

Durante o ano de 2025 realizamos os serviços periódicos de manutenção de áreas verdes através do Contrato Administrativo nº 06/2024, contemplando uma área total/ano de 506.215,70 m², chegando o total de medições no montante de R\$ 162.724,75 investidos conforme tabela 4.

Contrato 06/2024 - Conservação e manutenção de áreas verdes, e jardinagem campus Lagoa do Sino 2025			
Nota Fiscal	Mês	m³	Valor da Medição (R\$)
1307	Janeiro	37579,46	11273,84
1351	Fevereiro	47499,13	14249,74
1383	Março	51403,61	15421,08
1419	Abril	49093,70	14728,11
1443	Maio	41667,04	12500,11
1472	Junho	42945,27	12883,58
1511	Julho	41903,38	12571,01
1544	Agosto	39632,76	11889,83
1589	Setembro	39766,36	11929,91
1624	Outubro	53414,66	16024,40
1653	Novembro	57510,47	17253,14
1662	Dezembro	41379,31	12000,00
Total 2025		506215,70 m²	R\$ 162.724,75

Tabela 4. Indicadores de serviço de áreas verdes campus Lagoa do Sino 2025. Fonte: PU-LS.

Os serviços de manutenção predial realizados através do Contrato Administrativo nº 28/2022, prestados pela empresa Interativa Facilities no campus Lagoa do Sino, somaram investimento total de R\$ 440.888,50.

A evolução estatística dos chamados através da central de serviços de janeiro de 2022 a dezembro de 2025 constam na tabela a seguir:

Central de Serviços 2022				
Data	Abertos	Solucionados	Atrasado	Fechado
2022-01	2	3	0	3
2022-02	7	1	0	1
2022-03	5	2	0	1
2022-04	3	0	0	1
2022-05	9	14	0	14
2022-06	13	3	0	3
2022-07	22	26	0	26
2022-08	10	4	0	4
2022-09	19	12	0	12
2022-10	3	0	0	0
2022-11	8	18	0	18
2022-12	6	1	0	1
Total 2022	107	84	0	84

Central de Serviços 2024				
Data	Abertos	Solucionados	Atrasado	Fechado
2024-01	16	1	0	1
2024-02	7	8	0	8
2024-03	25	82	0	80
2024-04	60	36	0	37
2024-05	32	43	0	44
2024-06	32	26	0	18
2024-07	32	27	0	29
2024-08	57	74	0	79
2024-09	26	16	0	17
2024-10	31	30	0	30
2024-11	31	45	0	40
2024-12	11	12	0	17
Total 2024	360	400	0	400

Central de Serviços 2023				
Data	Abertos	Solucionados	Atrasado	Fechado
2023-01	13	9	0	9
2023-02	9	11	0	11
2023-03	19	20	1	20
2023-04	5	9	0	9
2023-05	10	4	0	4
2023-06	11	11	0	11
2023-07	7	4	0	4
2023-08	14	4	0	4
2023-09	6	11	0	11
2023-10	21	26	0	26
2023-11	16	0	0	0
2023-12	25	0	0	0
Total 2023	156	109	1	109

Central de Serviços 2025				
Data	Abertos	Solucionados	Atrasado	Fechado
2025-01	42	35	0	29
2025-02	36	41	0	44
2025-03	15	14	0	17
2025-04	34	33	0	5
2025-05	43	35	0	2
2025-06	24	22	0	3
2025-07	29	33	0	9
2025-08	22	24	0	6
2025-09	19	9	0	131
2025-10	49	54	0	54
2025-11	20	25	0	19
2025-12	20	17	0	23
Total 2025	353	342	0	342

Tabela 5. Painel de chamados da PU-LS 2022 à 2025. Fonte: Central de Serviços UFSCar.

Ao longo do ano de 2025, a PU-LS buscando atender as demandas de transporte da comunidade e a necessidade de manutenção do patrimônio com foco na frota oficial, através do Contrato Administrativo Multicamp 17/2024 de Gestão de frota, investiu R\$ 71.118,18 em manutenção de veículos, R\$ 64.658,32 em combustíveis, perfazendo ao término do ano o total de 115.793km percorridos. A tabela abaixo apresenta os dados compilados de 2022 a 2025.

Custo gestão de frota Lagoa do Sino 2022				Custo gestão de frota Lagoa do Sino 2024			
Mês	Combustível	Km percorrido	Manutenção de Frota	Mês	Combustível	Km percorrido	Manutenção de Frota
Janeiro	R\$ 2.648,60	3460	R\$ 0,00	Janeiro	R\$ 5.596,06	8804	R\$ 558,00
Fevereiro	R\$ 2.364,11	1982	R\$ 0,00	Fevereiro	R\$ 7.519,57	10314	R\$ 6.808,50
março	R\$ 3.035,27	3327	R\$ 16.420,00	março	R\$ 6.987,12	9307	R\$ 0,00
abril	R\$ 4.519,15	2078	R\$ 0,00	abril	R\$ 2.366,69	3027	R\$ 9.155,00
maio	R\$ 5.109,53	5027	R\$ 0,00	maio	R\$ 3.701,62	3292	R\$ 8.296,69
junho	R\$ 4.228,07	5362	R\$ 0,00	junho	R\$ 6.204,36	12666	R\$ 0,00
julho	R\$ 4.808,07	4490	R\$ 0,00	julho	R\$ 8.416,12	9807	R\$ 6.063,61
agosto	R\$ 5.747,46	6008	R\$ 880,00	agosto	R\$ 4.601,81	9907	R\$ 3.296,71
setembro	R\$ 6.141,74	8212	R\$ 9.694,00	setembro	R\$ 8.135,89	11995	R\$ 2.850,91
outubro	R\$ 3.040,69	3742	R\$ 4.587,00	outubro	R\$ 3.909,89	4597	R\$ 0,00
novembro	R\$ 6.480,74	6147	R\$ 13.393,00	novembro	R\$ 2.653,55	4617	R\$ 6.204,57
dezembro	R\$ 4.722,93	4575	R\$ 0,00	dezembro	R\$ 4.687,67	7085	R\$ 2.494,48
Total	R\$ 52.846,36	54410	R\$ 44.974,00	Total	R\$ 64.780,35	95418	R\$ 45.728,47
Custo gestão de frota Lagoa do Sino 2023				Custo gestão de frota Lagoa do Sino 2025			
Mês	Combustível	Km percorrido	Manutenção de Frota	Mês	Combustível	Km percorrido	Manutenção de Frota
Janeiro	R\$ 5.828,59	12591	R\$ 0,00	Janeiro	R\$ 6.556,77	10.154	R\$ 4.678,54
Fevereiro	R\$ 3.904,99	14435	R\$ 3.350,00	Fevereiro	R\$ 4.394,15	10.527	R\$ 0,00
março	R\$ 4.607,44	6282	R\$ 6.955,00	março	R\$ 4.906,97	6.039	R\$ 3.861,03
abril	R\$ 2.376,26	4085	R\$ 3.249,00	abril	R\$ 4.420,32	6.641	R\$ 0,00
maio	R\$ 5.317,75	11704	R\$ 2.268,00	maio	R\$ 8.630,11	13.672	R\$ 17.193,08
junho	R\$ 5.296,54	11514	R\$ 4.385,00	junho	R\$ 4.799,46	8.029	R\$ 8.876,61
julho	R\$ 5.437,98	8668	R\$ 3.495,00	julho	R\$ 3.675,17	5.743	R\$ 5.326,01
agosto	R\$ 8.694,63	14511	R\$ 5.455,00	agosto	R\$ 6.866,04	14.466	R\$ 1.556,65
setembro	R\$ 6.848,35	12791	R\$ 550,00	setembro	R\$ 4.688,73	7.139	R\$ 3.848,97
outubro	R\$ 4.549,64	6014	R\$ 0,00	outubro	R\$ 7.176,84	13.479	R\$ 11.663,52
novembro	R\$ 9.929,54	14023	R\$ 3.559,00	novembro	R\$ 3.975,38	13.882	R\$ 7.014,92
dezembro	R\$ 4.915,95	15624	R\$ 2.534,00	dezembro	R\$ 4.568,38	6.022	R\$ 7.098,85
Total	R\$ 67.707,66	132242	R\$ 35.800,00	Total	R\$ 64.658,32	115.793	R\$ 71.118,18

Tabela 6. Evolução gestão de frota 2022-2025 campus Lagoa do Sino. Fonte: PU-LS.

A Prefeitura Universitária do campus Lagoa do Sino tem atuado de forma multicampi com as demais unidades da Instituição e em parceria com a Fazenda Escola Lagoa do Sino, buscando assim melhor aproveitar os potenciais presentes em cada servidor e colaborador membro da comunidade UFSCar, possibilitando otimizar os processo a atender com maior eficiência os anseios da comunidade.

Equipe Prefeitura Universitária do Campus Lagoa do Sino da UFSCar

Janeiro de 2026